

# **PKS NOWA SÓL SP. Z O.O. w likwidacji w Nowej Soli**

## **OGŁASZA**

PISEMNY PRZETARG OFERTOWY NA SPRZEDAŻ prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej:

### **W NOWEJ SOLI UL. PRZYSZŁOŚCI 1**

- działka nr 82/9 o pow. 0,3587 ha, zabudowana budynkiem administracyjnym o pow. użytkowej 1.875,90 m<sup>2</sup>.
- działka nr 82/2 o pow. 0,0286 ha niezabudowana.

Wyżej wymienione nieruchomości zapisane są w Księdze Wieczystej pod nr ZG1N/00006743/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Nowej Soli Wydział V Ksiąg Wieczystych.

Przetarg odbędzie się w **dniu 21 marca 2018r o godz. 10:00** w Nowej Soli przy ul. Przyszłości 1(sala konferencyjna I piętro).

Ofertę pisemną z oznaczeniem **„PRZETARG NA NIERUCHOMOŚĆ”** należy złożyć w kopercie osobiście do **20 marca 2018 r.** do godziny **14:00** w siedzibie Spółki w sekretariacie I – piętro lub przesłać pocztą na adres :

**PKS Nowa Sól Sp. z o.o. w likwidacji**

**ul. Przyszłości 1**

**67-100 Nowa Sól**

**„PRZETARG NA NIERUCHOMOŚĆ”**

Wyżej wymieniona nieruchomość będzie zwolniona z podatku VAT.

**Wadium wynosi 210.000,00 zł.**

W ofercie należy podać cenę netto za jaką oferent zamierza nabyć nieruchomość.

## **WARUNKI PRZETARGU**

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na konto PKS Nowa Sól Sp. z o.o. w likwidacji w Nowej Soli w Banku:

Bank Zachodni WBK S.A. 1 o/Nowa Sól nr 95 1090 1577 0000 0000 5700 2227 w terminie do dnia 20.03.2018 r. Za termin wpłaty uważa się dzień wpływu wadium na w/w konto.

2. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny.

3. Wadium przepada na rzecz sprzedającego jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

4. Sprzedający zastrzega sobie prawo do zmiany ogłoszenia lub warunków przetargu, zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty oraz prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyny.

5. Zawarcie umowy sprzedaży z wybranym oferentem nastąpi w terminie i w miejscu wyznaczonym przez sprzedającego jednak nie później niż w terminie 60 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

6. Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do:

a) dokonania zapłaty ustalonej ceny, pomniejszonej o wpłacone wadium na rachunek bankowy wskazany przez sprzedającego, nie później niż w dniu zawarcia aktu notarialnego. Dowód zapłaty należy okazać przy zawieraniu umowy sprzedaży,

b) zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego w terminie i w miejscu wyznaczonym przez sprzedającego,

c) poniesienia wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy sprzedaży, w tym kosztów opłat notarialnych.

7. Data przekazania przedmiotu sprzedaży zostanie uzgodniona z wyłonionym nabywcą i zapisana w akcie notarialnym.

8. Informacje na temat przetargu można uzyskać również w siedzibie Spółki w Nowej Soli przy ul. Przyszłości 1 w sekretariacie Spółki. Nieruchomość można oglądać w terminie do **20.03.2018.r. w godzinach 10 - 14** w Nowej Soli ul. Przyszłości 1.

Dodatkowo kontakt pod nr tel. 664 717 717

**Emisja ogłoszenia w gazecie „Rzeczpospolita” i w „Gazecie Lubuskiej”  
w dniu 21.02.2018 r.**

**oraz w gazecie „Regionalnej” na obszar Żar i Żagania w dniu 23.02.2018 r.**

**i gazecie „Regionalnej” na obszar Nowej Soli w dniu 24.02.2018 r.**